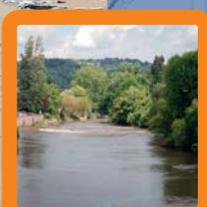


L'EAU DANS LES DOCUMENTS D'URBANISME:



Guide méthodologique



Recueil des fiches thématiques



AGENCE DE L'EAU
ADOUR-GARONNE

ETABLISSEMENT PUBLIC DU MINISTRE
DU DEVELOPPEMENT DURABLE

L'EAU DANS LES DOCUMENTS D'URBANISME

Recueil des fiches thématiques

(3.2 - Les étapes clés de l'élaboration des documents d'urbanisme pour intégrer l'eau)



FICHES GÉNÉRALES

- 1 • Dispositif législatif du « Grenelle de l'environnement »
- 2 • Économie de l'eau

FICHES MILIEUX

- 3 • Trame verte et bleue
- 4 • Gestion des cours d'eau
- 5 • Préservation des zones humides
- 6 • Aménagement foncier et rural

FICHES RESSOURCE EN EAU

- 7 • Gestion quantitative de la ressource en eau
- 8 • Alimentation en eau potable
- 9 • Puits et forages à usage domestique
- 10 • Crues et inondations
- 11 • Eaux pluviales

FICHES POLLUTIONS DE L'EAU

- 11 • Eaux pluviales
- 12 • Assainissement collectif et non collectif
- 13 • Stations d'épuration et Loi DTR
- 14 • Pollutions d'origines diverses



AGENCE DE L'EAU
ADOUR-GARONNE

ETABLISSEMENT PUBLIC DU MINISTÈRE
DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

L'EAU DANS LES DOCUMENTS D'URBANISME

Guide méthodologique

SOMMAIRE

1- L'urbanisation sur le bassin Adour-Garonne

- 1.1 - La population en Adour-Garonne
- 1.2 - L'occupation des sols en Adour-Garonne
- 1.3 - Les conséquences d'une urbanisation mal maîtrisée
- 1.4 - L'urbanisme et le développement durable

2- Le lien entre les documents de planification en matière d'eau et ceux de l'urbanisme

- 2.1 - La compatibilité des documents d'urbanisme avec le SDAGE et le SAGE
 - La loi de transposition de la DCE du 21 avril 2004
 - Les dispositions du SDAGE 2010-2015 liées à l'urbanisme et les zonages du SDAGE
 - Le SAGE et les documents d'urbanisme
- 2.2 - Les échelles géographique et de temps

3- Comment intégrer l'eau dans les documents d'urbanisme ?

- 3.1 - Le rapprochement des acteurs de l'eau et de l'urbanisme
 - Veille technique et échanges d'expériences
 - Formations sur l'intégration de l'eau dans les documents d'urbanisme
 - Participation des acteurs de l'eau dans l'élaboration d'un SCoT ou d'un PLU
- 3.2 - Les étapes clés de l'élaboration des documents d'urbanisme pour intégrer l'eau
 - L'évaluation environnementale
 - Le porter à connaissance et la note d'enjeux
 - La constitution des documents du SCoT et du PLU
 - Recueil des fiches thématiques
 - Le contrôle de légalité

4- Les fiches de cas

ANNEXES

Annexe 1 - Rappels sur les documents de planification de l'eau

A 1.1 - Le schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux (SDAGE)

A 1.2 - Le schéma d'aménagement et de gestion des eaux (SAGE)

A 1.3 - Autres outils de gestion de la ressource en eau

Annexe 2 - Rappels sur les documents de planification en matière d'urbanisme

A 2.1 - Le schéma de cohérence territoriale (SCoT)

A 2.2 - Le plan local d'urbanisme (PLU)

A 2.3 - La carte communale (CC)

A 2.4 - L'articulation entre les documents d'urbanisme

Annexe 3 - SCoT et enjeux environnementaux - Agglomération de Bayonne et du sud des Landes



Version imprimable



L'EAU DANS LES DOCUMENTS D'URBANISME

FICHES DE CAS

Les 8 fiches de cas offrent des exemples illustrés et cartographiés à partir de cas réels. Elles apportent à l'urbaniste des exemples concrets de prise en compte des problématiques « eau » dans les SCoT, PLU et cartes communales et ce sur des territoires aux typologies variées. Ces fiches ne correspondent pas à un inventaire complet des problématiques à traiter.

Elles n'ont vocation qu'à illustrer certains contenus des fiches thématiques, pour des raisons tenant davantage à la qualité des exemples retenus qu'à une priorité accordée à certaines des problématiques abordées.

Fiche de cas n°1 :

La coordination des démarches d'aménagement du territoire et de la gestion de l'eau : exemple du SAGE Etangs littoraux Born et Buch

Fiche de cas n°2 :

L'articulation entre SCoT et SAGE : exemple du projet de SCoT Lauragais

Fiche de cas n°3 :

La démarche interSCoT : exemple de l'agglomération toulousaine

Fiche de cas n°4 :

Trames vertes et bleues : exemple du SCoT Pays de Rennes

Fiche de cas n°5 :

Le PLU intercommunal : exemple de la Communauté Urbaine de Bordeaux

Fiche de cas n°6 :

Carte communale et eau : exemple de la commune de Sadroc

Fiche de cas n°7 :

L'approche économique : étude de l'agence de l'eau Adour-Garonne sur Royan et Vaux-sur-Mer

Fiche de cas n°8 :

L'urbanisme durable : exemples des éco-quartiers de Bottière-Chénaie à Nantes et de Camp Countal au Séquestre

